

บทที่
CHAPTER

2

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จัดทำโดย
บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม)
การเคหะแห่งชาติ
ตำบลท่าตูม อำเภอศรีมหาโพธิ์ จังหวัดปราจีนบุรี

บทที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สืบเนื่องจากผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
ตั้งหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 1009.8/10473
ลงวันที่ 19 ตุลาคม 2555 รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี
(ท่าตูม) (เอกสารแนบ 1) มีมติเห็นชอบโดยแจ้งให้การเคหะแห่งชาติ (กคช.) ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเป็นการ
ติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ดังตารางที่ 2-1

แบบ ตต.3

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 คุณภาพอากาศ เสี่ยง และความสั่นสะเทือน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	โครงการได้จัดเตรียมเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวในโครงการ รวมถึงพื้นที่ให้สภาพดีอยู่เสมอ	-	 พื้นที่สีเขียว เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1
	2. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น อันเนื่องมาจากถนน	โครงการดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดิน รถในพื้นที่โครงการให้สะอาด และอยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน	-	 ถนนภายในโครงการ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 2

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	3. รมรณคืให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งที่จอดรถ	โครงการมีการรณรงค์ผ่านเสียงตามสาย ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดับเครื่องยนต์ ทุกครั้งี่จอดรถ โดยี่ใช้เสียงตามสาย	-	 ลัฟไฟงกระจ่ายเสียง เอกสารแนบ 2 รูปที่ 3
	4. ดูแลมีให้ผู้พักอาศัยส่งเสียงดังเวลา กลางคืนหลัง 22.00 นาฬิกา	ทางโครงการได้มีการออกกฎในการอยู่ ร่วมกันของผู้พักอาศัยโดยไม่ให้ผู้พักอาศัย ส่งเสียงดังรบกวนในเวลากลางคืน หลัง 22.00 นาฬิกา	-	-
1.2 การชะล้างพังทลายของ ดิน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้ และพืชคลุมดินปลูกไว้ในโครงการให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะ บริเวณรอบบ่อท่อน้ำทิ้งซึ่งมีลักษณะ เป็นบ่อเปิด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้ และพืชคลุมดินปลูกไว้ในโครงการให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ	-	 พื้นที่สีเขียว เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ				
	-	บริเวณพื้นที่โครงการไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพทั้งบนบกและในน้ำที่หายาก หรือมีความสำคัญต่อระบบนิเวศในบริเวณพื้นที่ศึกษาแต่อย่างใด	-	-
3. คุณค่าต่อการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีมาตรการการณรงคิให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการให้ใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการจัดให้มีมาตรการการณรงคิผ่านเสียงตามสายให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด และให้ผู้พักอาศัยคอยตรวจสอบระบบประปาภายในบ้านพักอาศัยตลอด เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำและการปนเปื้อน	-	 ลำโพงกระจายเสียง - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 3
	2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา			

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	3. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทุกคนไม่โครงการใช้อย่างประหยัด		-	-
3.2 การระบายน้ำ	1. รวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 13,983.0 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเก็บกักน้ำฝนก่อนระบายลงสู่บ่อรับน้ำ พร้อมทั้งควบคุมอัตราการระบายน้ำฝนทั้งหมดออกจากพื้นที่โครงการในอัตรา 0.44 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ (0.99 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)	โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 13,983.0 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการ โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ และท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ให้อยู่ที่ 0.44 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการพัฒนาโครงการ ซึ่งเท่ากับ 0.99 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ในปัจจุบันภายในบ่อหน่วงน้ำไม่มีน้ำขังแต่อย่างใด	 บ่อหน่วงน้ำ - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 5	
	2. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงตกขยะ และท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพอยู่ดีเสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษา ระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงตกขยะ และท่อระบายน้ำ ให้มีสภาพอยู่ดีเสมอ	-	 ตะแกรงตกขยะ - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 4

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	3. ติดตั้งป้ายเตือน “อันตรายห้ามลง น้ำ” บริเวณบ่อน้ำ ซึ่งเปิด เปิด เพื่อเตือนให้ผู้พบเห็น ระมัดระวัง เป็นการป้องกันอุบัติเหตุ ที่อาจเกิดขึ้น และจัดให้มีรั้วรอบบ่อ บ่อน้ำ	โครงการมีการจัดทำป้ายเตือน “อันตราย ห้ามลงเล่นน้ำ” บริเวณบ่อน้ำ เพื่อเตือนให้ผู้พบเห็นระมัดระวัง เป็นการ ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น และ จัดทำรั้วแบบลวดตาข่ายล้อมรอบบ่อน้ำ สูง 1.2 เมตร ซึ่งรั้วมีประตูทางเข้า-ออก สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบเข้ามาดูแลได้ เท่านั้น	-	 ป้ายเตือน “อันตรายห้ามลงเล่นน้ำ”  รั้วรอบบ่อน้ำ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 5
	4. เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออก จากบ่อน้ำจนถึงระดับต่ำสุด ตามที่ออกแบบไว้ เพื่อรองรับน้ำฝน ที่จะตกในครั้งต่อไป	ทางโครงการจะระบายน้ำฝนออกจากบ่อ บ่อน้ำจนถึงระดับต่ำสุดตามที่ออกแบบ ไว้ เพื่อรองรับน้ำฝนที่จะตกในครั้งต่อไป	-	 บ่อน้ำ

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
				เอกสารแนบ 2 รูปที่ 5
	5. ดูแลพื้นที่สีเขียวบริเวณบ่อหนองน้ำ ไม่ให้มีหญ้ารกจนเต็มชุดลอกตะกอน และกำจัดวัชพืชในบ่อหนองน้ำ ออกเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอด ระยะดำเนินโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียว บริเวณบ่อหนองน้ำ ไม่ปล่อยให้หญ้ารก และดำเนินการชุดลอกตะกอนและกำจัด วัชพืชในบ่อหนองน้ำเป็นประจำ	ดำเนินการชุดลอกตะกอนและ กำจัดวัชพืชในบ่อหนองน้ำ ไม่ปล่อยให้หญ้าขึ้นรก	บ่อหนองน้ำ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 5
3.3 การจัดการน้ำเสีย	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดกับ ที่ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter Tank) สำหรับอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำ เสียชนิดเติมอากาศ (Aerobic Filter Tank) สำหรับอาคารศูนย์ ชุมชน จำนวน 1 ชุด และระบบ บำบัดน้ำเสียส่วนกลางชนิดเติม อากาศแบบมีตัวกลายยัดเกาะ (Fixed Film Aeration) ปริมาตร	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 3 ระบบ คือ ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ซึ่งเป็น ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปอบบึงเกรอะ- กรองไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter Tank) ของบ้านพักอาศัย และระบบ บำบัดน้ำเสียรวมแบบชนิดเติมอากาศแบบ มีตัวกลายยัดเกาะ (Fixed Film Aeration) สำหรับอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 1 ชุด มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ (Aerobic Filter Tank) สำหรับน้ำเสียได้ 1,400 ลูกบาศก์เมตร /วัน รวมทั้งมีการ ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ	-	ระบบบำบัดน้ำเสีย เอกสารแนบ 2 รูปที่ 4

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	รองรับน้ำเสีย 1,400 ลูกบาศก์ เมตร/วัน	เสีย เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง		
	2. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกสำหรับระบบ บำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และจัดทำ บันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลางทุกเดือน	โครงการได้มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยก สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางและ จัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าประจำเดือนของ ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	-	 มิเตอร์ไฟฟ้า เอกสารแนบ 2 รูปที่ 4
	3. ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการ บำบัดให้ค่าคุณภาพเป็นไปตาม มาตรฐานน้ำทิ้งจากที่นินจัดสรร ประเภท ก โดยมีค่าความสกปรกใน รูปของ BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ ลิตร	โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ควบคุมคุณภาพน้ำ ทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้มีค่าคุณภาพ เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด	-	-
	4. ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพใน การบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ ออกแบบไว้อยู่เสมอ เพื่อมิให้มี	โครงการมีการตรวจสอบและบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการ บำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ อยู่เสมอ	-	-

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่ง รองรับน้ำทั้งจากโครงการ			
	5. ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องใช้ในการบำบัดน้ำเสียให้ ใช้การได้อยู่เสมอ กรณีเกิดการ ชำรุดเสียหาย ต้องซ่อมแซมให้ใช้ งานได้อย่างมีประสิทธิภาพในเวลา อันรวดเร็ว	ทางโครงการมีการดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องใช้ในการบำบัดน้ำเสีย ให้ใช้การได้อยู่เสมอ	-	-
	6. ตรวจสอบตะกอนในบ่อกักตะกอน ทุก 2 เดือน หากพบว่ามีปริมาณ มากเกินไป (ประมาณ 1 ใน 3 ของความสูงถัง) ต้องทำการสูบ ออก เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดตะกอน แข็งติดอยู่ก้นบ่อ จนกำจัดออกได้ ยาก และส่งผลต่อประสิทธิภาพการ บำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย	โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ปริมาณตะกอนในบ่อตกตะกอนของระบบ บำบัดน้ำเสียส่วนกลางเป็นประจำ ทุก 2 เดือน หากตะกอนมีปริมาณมาก จะดำเนินการสูบน้ำตะกอนทันที เพื่อให้ ส่งผลต่อประสิทธิภาพการบำบัดของระบบ บำบัดน้ำเสีย	-	-
	7. รณรงค์ขอความร่วมมือให้ชาวบ้านทุก หน่วยพักดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ขั้นต้นประจำบ้าน พร้อมทั้งตั้งถังไขมัน ใส่ถุงดำและนำไปทิ้งรวมกับขยะมูล ฝอยเปียก เป็นประจำทุกสัปดาห์	โครงการได้มีการขอความร่วมมือให้เจ้าของ บ้านพักดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ประจำหน่วยพักและถังไขมัน ใส่ถุงดำ นำไปทิ้งรวมกับขยะมูลฝอยเปียกเป็น ประจำทุกสัปดาห์	-	-

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ เหมาะสมตามข้อกำหนดของทาง ราชการ ทำหน้าที่ควบคุมการเดิน ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ เหมาะสม ทำหน้าที่ควบคุมดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพเป็นไปตามที่ ออกแบบไว้	-	-
3.4 การจัดการขยะ	1. โครงการจัดตั้งถังขยะขนาด 240 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิดกระจายตามจุด ต่างๆ จำนวนทั้งสิ้น 285 ถึง ประกอบด้วย ขยะแห้ง จำนวน 161 ถึง ถังขยะเปียก จำนวน 92 ถึง และ ถังขยะอันตราย จำนวน 32 ถึง รายละเอียดดังนี้ - บริเวณส่วนบ้านพักอาศัย จำนวน 239 ถึง แบ่งเป็นถังขยะแห้ง จำนวน 138 ถึง ถังขยะเปียก จำนวน 69 ถึง และถังขยะ อันตราย จำนวน 32 ถึง - สำหรับร้านค้าชุมชน จำนวน 20 ถึง แบ่งเป็น ถังขยะแห้ง จำนวน 10 ถึง และถังขยะเปียก จำนวน 10 ถึง - บริเวณศูนย์ชุมชน จำนวน 4 ถึง แบ่งเป็น ถังขยะแห้งจำนวน 2 ถึง และถังขยะเปียก จำนวน 2 ถึง	เนื่องจากปัจจุบันทางโครงการจัดให้มีถังพัก ขยะขนาดใหญ่แทนการจัดตั้งถังขยะตาม มาตรการกำหนด ทางโครงการจึงได้มีการ ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยเก็บรวบรวม ขยะของแต่ละบ้านใส่ถุงดำมัดปากและ นำมาทิ้งในถังคอนเทนเนอร์ที่ทางโครงการ จัดเตรียมไว้ให้ ซึ่งเพียงพอที่จะรองรับมูล ฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และไม่มีขยะ ตกค้างภายในโครงการ	 ที่พัสดุโดยรวม  ถังขยะอันตราย - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 6	

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	- พื้นที่บริการชุมชน จำนวน 22 ถึง แบ่งเป็น ถึงขยะแห้ง จำนวน 11 ถึง และถึงขยะเปียก จำนวน 11 ถึง			
	2. ตรวจสอบถึงขยะให้อยู่ใน สภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุด หรือเสียหาย ให้ทำการซ่อมแซมหรือ เปลี่ยนใหม่	ทางโครงการมีการตรวจสอบถึงขยะ ให้อยู่ในสภาพดี และหากมีการชำรุดหรือ เสียหาย จะมีการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	-	 ที่กลุ่มผอ.รวม/ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 6
	3. จัดถึงขยะที่สามารถป้องกัน กลิ่นและแมลงรบกวนไว้ภายใน โครงการให้สามารถรองรับขยะได้ อย่างน้อย 3 วัน	โครงการดำเนินการจัดถึงขยะที่ สามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวนไว้ ภายในโครงการให้สามารถรองรับขยะได้ อย่างน้อย 3 วัน	-	-
	4. ประสานงานกับองค์การบริหารส่วน ตำบลทำคู่มือในการเก็บขยะ เพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งที่ตั้งถึง รองรับขยะและสะดวกต่อการเก็บ ขยะตามจุดต่างๆ	โครงการได้มีการประสานงานกับองค์การ บริหารส่วนตำบลทำคู่มือในการเก็บขยะ เพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งที่ตั้งถึงรองรับขยะ และสะดวกต่อการเก็บขยะตามจุดต่างๆ	-	-

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	5. ส่งเสริมมาตรการคัดแยกขยะให้ถูก สู่ลักษณะ เช่น ขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย	โครงการมีการส่งเสริมการคัดแยกขยะ ให้ถูกสู่ลักษณะ โดยทางโครงการได้มีการ ติดป้ายรณรงค์คัดแยกขยะ ไว้ที่บริเวณหน้า ศูนย์ชุมชนของโครงการและมีถังขยะ อันตราย	-	 - จุดคัดแยกขยะ - เอกสารแนบ 2 รูปที่ 6
	6. กำหนดให้มีการทำความสะอาด ถังขยะ อย่างน้อย 2 สัปดาห์ต่อครั้ง	ทางโครงการมีการทำความสะอาดถังขยะ ประมาณ 2 สัปดาห์ต่อครั้งหรือเมื่อพบว่ามี สกปรก	-	-
	7. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ คัดแยกขยะก่อนทิ้งและทิ้งขยะลงถัง ให้ถูกต้องตามประเภทของขยะทุก ครั้ง ห้ามวางกองรีราดบริเวณจุด วางถังขยะ	โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการคัดแยกขยะก่อนทิ้งและทิ้งขยะลง ถังให้ถูกต้องตามประเภทของขยะทุกครั้ง ห้ามวางกองรีราดบริเวณจุดวางถังขยะ	-	-

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	การจัดการขยะอันตราย 1. คัดแยกขยะอันตรายออกจากขยะทั่วไป ทั่วไป โดยรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ ผู้พักอาศัยทราบเกี่ยวกับจุดรวบรวม	คัดแยกขยะอันตรายออกจากขยะทั่วไป โดยรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ทราบเกี่ยวกับจุดรวบรวม	-	 ถังขยะอันตราย แบบ 2 รูปี 6
	2. โครงการจะจัดตั้งรองรับขยะ อันตรายที่มีเป่าปิตติติกรกระจาย ตามจุดต่างๆ และจะมีป้ายเขียนไว้ ว่า “ถังขยะอันตราย” ซึ่งสามารถ รวบรวมขยะอันตรายที่เกิดขึ้นได้อย่าง เพียงพอ โครงการจะจัดทำป้าย แสดงรายละเอียดประเภทขยะ อันตรายและแจ้งตำแหน่งที่ตั้งถึง รองรับขยะอันตราย เพื่อให้ผู้พัก อาศัยนำไปทิ้งยังรองรับได้อย่าง ถูกต้อง	โครงการจะจัดตั้งรองรับขยะที่มีเป่า ปิตติติกรกระจายตามจุดต่างๆ และจะมี ป้ายเขียนไว้ว่า “ถังขยะอันตราย” ซึ่งสามารถรวบรวมขยะอันตรายที่เกิดขึ้นได้ อย่างเพียงพอ โครงการจะจัดทำป้ายแสดง รายละเอียดประเภทขยะอันตรายและแจ้ง ตำแหน่งที่ตั้งถึงรองรับขยะอันตราย เพื่อให้ ผู้พักอาศัยนำไปทิ้งยังรองรับได้อย่าง ถูกต้อง	-	 ถังขยะอันตราย แบบ 2 รูปี 6

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	3. ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ ในสภาพดี กรณีที่พบว่า ชำรุดหรือ เสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ ทันที	ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า ชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	-	-
	4. เมื่อมีปริมาณขยะอันตรายมากพอ ให้เจ้าหน้าที่โครงการประสานงาน บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตขนส่ง และกำจัดขยะอันตรายอย่างถูกต้อง เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป	เมื่อมีปริมาณขยะอันตรายมากพอ ให้เจ้าหน้าที่โครงการประสานงาน บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตขนส่ง และกำจัดขยะอันตรายอย่างถูกต้อง เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป	-	-
	5. รณรงค์ประชาสัมพันธ์ในรูปแบบของแผ่น พับที่ระบุรายละเอียดประเภทของ ขยะทั่วไป (ขยะเปียกและขยะแห้ง) และขยะอันตราย ตำแหน่งถังรองรับ ขยะ และวันที่จะเข้ามาเก็บขนให้แก่ ผู้พักอาศัยให้ทราบ	รณรงค์ประชาสัมพันธ์ในรูปแบบของแผ่นพับที่ระบุรายละเอียดประเภทของขยะทั่วไป (ขยะเปียกและขยะแห้ง) และขยะอันตราย ตำแหน่งถังรองรับขยะ และวันที่จะเข้ามาเก็บขนให้แก่ผู้พักอาศัยให้ทราบ	-	-
	6. สำรองและบันทึกข้อมูลปริมาณขยะ อันตรายที่เกิดขึ้นทุกครั้ง บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเก็บขน ขยะอันตรายเข้ามาเก็บขน เพื่อนำ ค่าที่ได้มากำหนดความถี่ในการเข้า	สำรวจและบันทึกข้อมูลปริมาณขยะอันตรายที่เกิดขึ้นทุกครั้งของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเก็บขนขยะอันตรายเข้ามาเก็บขน เพื่อนำค่าที่ได้มากำหนดความถี่ในการเข้าจัดเก็บขยะอันตรายที่เหมาะสมในครั้งต่อไป	-	 จุดคัดแยกขยะ

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	จัดเก็บขยะอันตรายที่เหมาะสม ในครั้งต่อไป			เอกสารแนบ 2 รูปที่ 6
	7. กำหนดช่วงเวลากการเก็บขยะ อันตรายเป็นวันที่ 15 ของเดือน และวันที่ 1 ของเดือนถัดไป ในช่วง แรก เมื่อได้ผลการสำรวจปริมาณ ขยะอันตรายในแต่ละครั้ง ให้นำค่าที่ ได้มากำหนดความถี่ในการเข้า จัดเก็บขยะอันตรายที่เหมาะสม ในครั้งต่อไป	กำหนดช่วงเวลากการเก็บขยะอันตรายเป็น ประจำ โดยดำเนินการสำรวจปริมาณขยะ มูลฝอยอันตรายก่อนเรียกบริษัทเอกชน เข้ามาเก็บขน	-	 - ถึงขยะอันตราย - เอกสารแนบ 2 รูปที่ 6
	8. ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ ในสภาพดี กรณีที่พบว่า ขำรดหรือ เสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ ทันที	ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ใน สภาพดี กรณีที่พบว่า ขำรดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	-	-
	9. โครงการติดต่อประสานงาน บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเก็บขน ขยะอันตราย เช่น บริษัท สยาม เวสต์ แมเนจเม้นท์ คอนซัลแทนท์ จำกัด, บริษัท เวสต์ อินโนเทค จำกัด เป็นต้น ให้เข้ามาดำเนินการ เก็บกำจัดวันที่ 15 ของเดือนและ	โครงการติดต่อประสานงานบริษัทเอกชน ที่ได้รับอนุญาตเก็บขนขยะอันตราย เมื่อมี ปริมาณเต็มถึงขยะอันตราย	-	 ถึงขยะอันตราย

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	วันที่ 1 ของเดือนถัดไปในช่วงแรก และกำหนดความถี่ใหม่จากผลการ สำรวจปริมาณขยะอันตรายใน แต่ละครั้ง			เอกสารแนบ 2 รูปที่ 6
3.5 การคมนาคมขนส่ง	1. ติดตั้งป้ายชี้โครงการ ลูกศรแสดง ทิศทาง ป้ายแสดงทางเข้า-ออก โครงการ ในระยะทางที่เหมาะสม และมีไฟฟ้าส่องสว่างให้มองเห็นได้ อย่างชัดเจนในเวลากลางคืน	โครงการมีการติดตั้งป้ายชี้โครงการ ลูกศร แสดงทิศทาง ป้ายแสดงทางเข้า-ออก โครงการ ในระยะทางที่เหมาะสม และมี ไฟฟ้าส่องสว่างให้มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในเวลากลางคืน	-	ป้ายชี้โครงการ  ไฟฟ้าส่องสว่าง  เอกสารแนบ 2 รูปที่ 8

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	2. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างตลอดแนวถนน ภายในโครงการให้มองเห็นได้อย่าง ชัดเจนในเวลากลางคืน	ทางโครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง ตลอดแนวถนนในโครงการให้มองเห็นได้ ชัดเจนในเวลากลางคืน	-	 ไฟฟ้าส่องสว่าง เอกสารแนบ รูปที่ 8
	3. ต้องมีสัญญาณความเร็วบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ ตามเกณฑ์ มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และสามารถ ชะลอความเร็วได้ทันก่อนเข้าสู่ โครงการได้อย่างปลอดภัย	ทางโครงการมีการจัดทำสัญญาณชะลอ ความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตามเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และสามารถชะลอ ความเร็วได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่าง ปลอดภัย	-	 สัญญาณชะลอความเร็ว เอกสารแนบ 2 รูปที่ 2

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	4. ควบคุมการจราจรภายในโครงการ โดยติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วและ ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่ง ให้ผู้ใช้ชี มองเห็นได้ชัดเจน จัดทำ เครื่องหมายบนพื้นถนนแสดง ทิศทางการจราจร และเส้นแบ่งช่อง การจราจรที่ชัดเจน	โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของ รถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ป้ายแสดง ทางแยกทุกแห่ง และเส้นแบ่งช่องจราจรที่ ชัดเจน ให้ผู้ใช้ชีที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง  ป้ายแสดงทางแยก เอกสารแนบ 2 รูปที่ 7
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกเป็นไปด้วย ความสะดวกรวดเร็วและเป็น ระเบียบไม่เกิดขวางการจราจร	ทางโครงการจัดให้มีที่จอดรถของบ้าน แต่ละหน่วย จำนวน 1 คัน/หน่วย เพื่อความเป็นระเบียบไม่เกิดขวางการจราจร	-	 อาคารบ้านพัก

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
				เอกสารแนบ 2 รูปที่ 9
	6. จัดให้มีการประสานงานหรืออำนวยความสะดวกให้มีการขนส่งมวลขนสาธณะ สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการอย่างเพียงพอ	โครงการมีการประสานงานหรืออำนวยความสะดวกให้มีการขนส่งมวลขนสาธณะ สำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการอย่างเพียงพอ	-	บริการขนส่งมวลขน เอกสารแนบ 2 รูปที่ 10
	7. จัดสร้างที่พักผู้โดยสารไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อเป็นจุดจอดรถบริการสาธารณะ เช่น รถจักรยานยนต์รับจ้าง รถสองแถวแดง เป็นต้น	โครงการมีการจัดสร้างที่พักผู้โดยสารไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเชื่อมต่อกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3079	-	บริการขนส่งมวลขน เอกสารแนบ 2 รูปที่ 10

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการทราบถึงการบริการขนส่ง มวลชนที่ผ่านบริเวณถนนทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 3079	โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ภายในโครงการทราบถึงการบริการขนส่ง มวลชนที่ผ่านบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 3079 โดยใช้เสียงตามสาย	-	 ถ้าไฟฟ้าจะจ่ายเสียง - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 3
	9. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการทราบถึงการบริการขนส่ง มวลชนที่ผ่านบริเวณโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถเข้าถึง ระบบขนส่งมวลชนได้อย่างสะดวก มากขึ้น และเป็นการส่งเสริมให้ใช้ ระบบขนส่งมวลชนแทนการใช้รถ ส่วนบุคคล เพื่อลดปัญหาการจราจร	โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ภายในโครงการทราบถึงการบริการขนส่ง มวลชนที่ผ่านบริเวณโครงการ โดยใช้เสียง ตามสาย เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถเข้าถึง ระบบขนส่งมวลชนได้อย่างสะดวกมากขึ้น	-	 ถ้าไฟฟ้าจะจ่ายเสียง - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 3

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	10. จัดเจ้าหน้าที่ ดูแล รักษาป้าย สัญญาณจราจรต่างๆ ภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่	ทางโครงการมีการจัดเจ้าหน้าที่ดูแล รักษา ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุด ให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	-	 ป้ายสัญญาณจราจร เอกสารแบบ 2 รูปที่ 7
	11. จัดให้มีบริการรถจักรยานยนต์ รับจ้างรับส่งภายในโครงการไปยังจุด บริการขนส่งมวลชนสาธารณะ เพื่อ อำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	โครงการจัดให้มีบริการรถจักรยานยนต์ รับจ้างรับส่งภายในโครงการไปยังจุดบริการ ขนส่งมวลชนสาธารณะ	-	 บริการขนส่งมวลชน เอกสารแบบ 2 รูปที่ 10

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	12. โครงการต้องจำกัดความเร็วของรถ ที่เข้า-ออกโครงการให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของ รถ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ตามถนน สายหลักภายในโครงการ	-	 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เอกสารแนบ 2 รูปที่ 7
	13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลถนนและที่ จอดรถส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลถนนและ ที่จอดรถส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	 ถนนภายในโครงการ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 2

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 ทัศนีย	1. โครงการทำการติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ในพื้นที่โครงการทั้งสิ้น 9 แห่ง โดยเชื่อมต่อระบบประปาภายในโครงการ ซึ่งใช้น้ำจากประปาที่จ่ายมาจากสำนักงานการประปาปราจีนบุรี	โครงการมีการติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ในพื้นที่โครงการรวม 9 แห่ง โดยเชื่อมต่อระบบประปาภายในโครงการ ซึ่งใช้น้ำจากประปาที่จ่ายมาจากสำนักงานการประปาปราจีนบุรี	-	 - หัวจ่ายน้ำดับเพลิง - เอกสารแนบ 2 รูปที่ 11
	2. ติดตั้งดับเพลิงแบบมือถือประเภทเคมีแห้ง (ABC) ไว้บริเวณสำนักงานโครงการ และอาคารศูนย์ชุมชน แห่งละ 2 ถึง รวมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพของดับเพลิงเป็นประจำ ปีละ 2 ครั้ง	โครงการมีการติดตั้งดับเพลิงแบบมือถือประเภทเคมีแห้ง (ABC) ไว้บริเวณสำนักงานโครงการ และอาคารศูนย์ชุมชน แห่งละ 2 ถึง รวมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพของดับเพลิงเป็นประจำ ปีละ 2 ครั้ง	-	-
	3. ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิง ปีละ 2 ครั้ง	ทางโครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิง ปีละ 2 ครั้ง	-	-
	4. ติดต่อประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม	โครงการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ติดต่อประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม	-	-

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	5. จัดให้มีพื้นที่จัดรวมพล โดยแบ่งพื้นที่ออกเป็น 2 โซน ดังนี้ - โซนที่ 1 จัดให้มีจุดรวมพลไว้บริเวณที่ว่างรอบศูนย์ชุมชนขนาดพื้นที่ 1,192.00 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยจากบ้านพักจำนวน 366 หน่วย ผู้พักอาศัยทั้งสิ้น 1,830 คน สัดส่วน 0.65 ตารางเมตร/คน - โซนที่ 2 จัดให้มีจุดรวมพลบริเวณสวนสาธารณะและลานกีฬาขนาดพื้นที่ 3,727.76 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยจากบ้านพักจำนวน 734 หน่วย ผู้พักอาศัยทั้งสิ้น 3,670 คน สัดส่วน 1.02 ตารางเมตร/คน	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลโดยแบ่งพื้นที่ออกเป็น 2 โซน บริเวณที่ว่างรอบศูนย์ชุมชน และบริเวณสวนสาธารณะ	-	  จุดรวมพล เอกสารแนบ 2 รูปที่ 12
	6. จัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยแสดงรายละเอียดวิธีการเข้าดับเพลิง และการอพยพผู้อาศัยในโครงการไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัย	โครงการดำเนินการจัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้และการอพยพผู้อาศัยในโครงการไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัย	-	-

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	7. ติดตั้งแผงแสดงทิศทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลทั้ง 2 โซน ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และมีสัญลักษณ์เป็นรูปแบบสากลที่เข้าใจง่าย โดยติดตั้งไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณลานตลาด และอาคารศูนย์ชุมชน ทั้งนี้ ผังดังกล่าวต้องระบุหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อหน่วยงานช่วยเหลือที่สำคัญ และอยู่ใกล้เสียงพ่นที่โครงการ	ทางโครงการได้มีการติดตั้งแผงแสดงทิศทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลทั้ง 2 โซน	ควรดำเนินการซ่อมแซมแผงแสดงทิศทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลให้มองเห็นได้อย่างชัดเจน	 ผังแสดงทิศทาง การอพยพหนีไฟ - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 12
	8. แนวผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางของการอพยพหนีไฟจากแต่ละหน่วยพักไปยังจุดรวมพลไว้ในคู่มือการเข้าอยู่อาศัยในโครงการ และแจ้งให้กับเจ้าของหน่วยพักในวันรับมอบกุญแจ	ทางโครงการมีการแนบผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางของการอพยพหนีไฟจากแต่ละหน่วยพักไปยังจุดรวมพลไว้ในคู่มือการเข้าอยู่อาศัยในโครงการ และแจ้งให้กับเจ้าของหน่วยพักในวันรับมอบกุญแจ	-	-

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	9. จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบ เรียบร้อยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกให้ รถดับเพลิงเข้า-ออกโครงการ	โครงการดำเนินการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) อย่างเพียงพอทั้งบริเวณทาง เข้า-ออก และดูแลความปลอดภัยภายใน โครงการ	-	 กล้องวงจรปิด (CCTV) เอกสารแนบ 13 รูปที่ 13
	10. จัดอบรมและฝึกซ้อมการป้องกัน อัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานเพื่อขอความ ช่วยเหลือจากงานป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหาร ส่วนตำบลท่าตูม	โครงการกำหนดให้มีแผนการซ้อมอพยพ หนีไฟภายในโครงการเป็นประจำทุก 1 ปี	ควรจัดให้มีการอบรม และ ฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการ	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	1. ให้คณะกรรมการบริหารชุมชน ทำหน้าที่ติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม โดยอาจมีการเชิญ ตัวแทนท้องถิ่น ตัวแทนชุมชน ข้างเคียง เข้าร่วมสังเกตการณ์เป็น ครั้งคราว พร้อมทั้งกำหนดบทบาท	โครงการมีการจัดตั้งคณะกรรมการบริหาร ชุมชน และมอบหมายให้ทำหน้าที่ติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยอาจมี การเชิญตัวแทนท้องถิ่น ตัวแทนชุมชน ข้างเคียง เข้าร่วมสังเกตการณ์เป็นครั้งคราว	-	-

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	หน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร ชุมชน ดังนี้ - จัดประชุมทุก 6 เดือน หรือตามมติ คณะกรรมการเห็นสมควร - มีหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับ ปัญหาสิ่งแวดล้อมของชุมชน เช่น น้ำทิ้งไม่ได้น้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐาน เสี่ยงดัง เป็นต้น - มีหน้าที่ประสานกับหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องในการจัดการปัญหา สิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ - มีหน้าที่ส่งเสริมให้ชาวบ้านใน โครงการร่วมกันดูแลสิ่งแวดล้อม และชุมชน	พร้อมทั้งกำหนดบทบาทหน้าที่ของคณะ กรรมการบริหารชุมชน ดังนี้ - จัดประชุมทุก 6 เดือน หรือตามมติ คณะกรรมการเห็นสมควร - มีหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหา สิ่งแวดล้อมของชุมชน เช่น น้ำทิ้งไม่ได้ มาตรฐาน เสี่ยงดัง เป็นต้น - มีหน้าที่ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการจัดการปัญหาสิ่งแวดล้อมแบบ บูรณาการ - มีหน้าที่ส่งเสริมให้ชาวบ้านในโครงการฯ ร่วมกันดูแลสิ่งแวดล้อมและชุมชน		
2. จะกำหนดการมีส่วนร่วมของ หน่วยงานท้องถิ่นและชุมชนโดยรอบ ในการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม เป็นแนวทางการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง เคร่งครัด	● โครงการมีการกำหนดบทบาทการมีส่วน ร่วมของหน่วยงานท้องถิ่นและชุมชน โดยรอบในการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อมเป็นแนวทางการป้องกันและลด ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ต้อง ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-	-	-

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	3. จัดให้มีการสอบถามความคิดเห็น ของผู้ประชุม ผู้นำท้องถิ่น และ ตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	ทางโครงการมีการจัดให้มีการสอบถาม ความคิดเห็นของผู้ประชุม ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อย่าง น้อยปีละ 1 ครั้ง	-	-
	4. สนับสนุนหรือเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ ของชุมชนรอบพื้นที่โครงการ พร้อมเข้าร่วมงานประเพณีของ ท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดี ต่อชุมชนโดยรอบโครงการ	โครงการมีการสนับสนุนและเข้าร่วม กิจกรรมต่างๆของชุมชนรอบพื้นที่โครงการ พร้อมเข้าร่วมงานประเพณีของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีต่อชุมชน โดยรอบโครงการ	-	-
	5. ส่งเสริมและสนับสนุนให้ชุมชน การเคหะฯ ได้เข้าไปมีส่วนร่วมใน กิจกรรมประเพณีดั้งเดิมของชุมชน ที่มีการจัดขึ้นเป็นประจำทุกปีเพื่อให้ เกิดสัมพันธ์อันดีระหว่างชุมชน	โครงการมีการส่งเสริมและสนับสนุนให้ ชุมชนการเคหะฯ เข้ามีส่วนร่วมใน กิจกรรมประเพณีดั้งเดิมของชุมชนที่มีการ จัดขึ้นเป็นประจำทุกปี เพื่อให้เกิดสัมพันธ์ อันดีระหว่างชุมชน	-	-
	6. จัดให้มีแผนรับเรื่องร้องเรียน กรณี ประชาชนในชุมชนโดยรอบได้รับ ความเดือดร้อนจากการดำเนิน โครงการ ดังนี้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับแจ้ง เรื่องร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน ซึ่งอาจเป็นผู้พักอาศัยภายใน	โครงการจัดให้มีแผนรองรับเรื่องร้องเรียน กรณีประชาชนในชุมชนโดยรอบได้รับความ เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ดังนี้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับแจ้งเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน ซึ่งอาจเป็นผู้พัก อาศัยภายในโครงการหรือประชาชน ภายนอก โดยวาจากาทางโทรศัพท์	-	-

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	โครงการหรือประชาชนภายนอก โดยทางโทรศัพท์ ทาง จดหมาย หรือทางโทรสาร โดย โครงการจะติดต่อภาคหมายเลข โทรศัพท์และโทรสาร รวมทั้งติดตั้ง กล่องรับเรื่องเรียนไว้บริเวณ ศูนย์ชุมชน จากนั้นผู้รับเรื่องต้อง จดชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ที่ ติดต่อ และรายละเอียด ข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะของ ผู้เรียนไว้เป็นแนวทางป้องกัน - เจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนส่งข้อ ร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบ พร้อมทั้งนัดผู้ร้องเรียนเข้าดูพื้นที่ที่ ประสบปัญหาร่วมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้อง จัดบันทึกสิ่งที่พบเห็น พร้อมวิเคราะห์ สาเหตุเบื้องต้น และต้องดำเนินการ ตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วัน หลังจากได้รับเรื่องเรียน จัดให้มีทีมแก้ไขเรื่องเรียน ประกอบด้วยกรรมการผู้มีอำนาจ รับผิดชอบและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ประชุมร่วมกันเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุ และมอบหมายให้มี ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด	ทางจดหมาย หรือทางโทรสาร โดยโครงการจะติดต่อภาคหมายเลข โทรศัพท์และโทรสาร รวมทั้งติดตั้งกล่อง รับเรื่องเรียนไว้บริเวณศูนย์ชุมชน จากนั้นผู้รับเรื่องต้องจดชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อ และรายละเอียดข้อร้องเรียนหรือ ข้อเสนอแนะของผู้เรียนไว้เป็น แนวทางป้องกัน - เจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียนส่งข้อ ร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบ พร้อมทั้งนัดผู้ร้องเรียนเข้าดูพื้นที่ที่ ประสบปัญหาร่วมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้อง จัดบันทึกสิ่งที่พบเห็น พร้อมวิเคราะห์ สาเหตุเบื้องต้น และต้องดำเนินการ ตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วัน หลังจากได้รับเรื่องเรียน จัดให้มีทีมแก้ไขเรื่องเรียน ประกอบด้วยกรรมการผู้มีอำนาจ รับผิดชอบและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ประชุมร่วมกันเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุ และมอบหมายให้มี ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุด		

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	สาเหตุ และมอบหมายให้มี ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไข โดยเร็วที่สุดไม่เกิน 30 วัน หลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน	ไม่เกิน 30 วัน หลังจากได้รับเรื่อง ร้องเรียน		
4.2 สาธารณสุข	1. การเคหะแห่งชาติดำเนินการติดต่อ ประสานงานไปยังกระทรวง สาธารณสุข ขอความอนุเคราะห์เพิ่ม จำนวนบุคลากรทางการแพทย์และ สาธารณสุขในพื้นที่ตำบลท่าตูม เพื่อ เพิ่มศักยภาพในการดูแลประชาชน ในพื้นที่ให้เพิ่มมากขึ้น	ทางการเคหะแห่งชาติได้มีการติดต่อ ประสานงานไปยังกระทรวงสาธารณสุข เพื่อขอความอนุเคราะห์เพิ่มจำนวน บุคลากรทางการแพทย์และสาธารณสุขใน พื้นที่ตำบลท่าตูม	-	-
	2. การเคหะแห่งชาติต้องการ สนับสนุนและช่วยเหลืองานบริการ บุคลากรทางการแพทย์และ สาธารณสุขแก่ สำนักงาน สาธารณสุขอำเภอศรีมหาโพธิ์ที่จะ ดำเนินการต่อโครงการบ้านเอื้อ อาทร	ทางการเคหะแห่งชาติได้มีการให้การ สนับสนุนและช่วยเหลืองานบริการบุคลากร ทางการแพทย์และสาธารณสุขแก่ สำนักงานสาธารณสุขอำเภอศรีมหาโพธิ์ ที่จะดำเนินการต่อโครงการบ้านเอื้ออาทร	-	-

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 คุณภาพและ ทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวกระจายตำแหน่ง ตามพื้นที่ส่วนกลาง 13,215.00 ตารางเมตร หรือไม่น้อยกว่าร้อยละ 12.12 ของพื้นที่จำหน่าย	จัดให้มีพื้นที่สีเขียวกระจายตำแหน่งตาม พื้นที่สีเขียวส่วนกลาง 13,215.00 ตาราง เมตร หรือไม่น้อยกว่าร้อยละ 12.12 ของ พื้นที่จำหน่าย	-	 พื้นที่สีเขียวและ ลานเล่นพันทนาการ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1
	2. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พัก อาศัยภายในโครงการปลูกต้นไม้ ภายในรั้วบ้าน เพื่อให้ความร่มรื่น ร่มเย็น ให้แก่บ้าน	โครงการได้มีการจัดการณรงค์และ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการปลูกต้นไม้ภายในรั้วบ้าน เพื่อให้ ความร่มรื่น ร่มเย็น ให้แก่บ้าน	-	 อาคารบ้านพัก เอกสารแนบ 2 รูปที่ 9

แบบ ตต.3

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	3. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล และ บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบว่ามีการตายหรือเป็นโรค จนได้รับความเสียหายให้ดำเนินการ เปลี่ยนต้นใหม่มาทดแทน	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล และบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบว่ามีการตาย หรือเป็นโรคจนได้รับความเสียหายให้ ดำเนินการเปลี่ยนต้นใหม่มาทดแทน	-	 พื้นที่สีเขียวและ ลานเล่นพิกการ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1